

VASN



Vereniging
voor agrarisch
specialisten in
het notariaat



De agrarische onderneming

De agrarische onderneming is een bijzondere MKB-onderneming te noemen. De regelgeving in en voor de agrarische praktijk - zowel Europees als nationaal- is door vele specifieke regels gecompliceerd en is continue aan verandering onderhevig. Soms is het voor een agrarisch ondernemer niet meer mogelijk om door de bomen het bos te zien. Gelukkig kan de Vereniging voor Agrarisch Specialisten in het Notariaat (VASN) u weer op weg helpen.

De Vereniging voor Agrarisch Specialisten in het Notariaat (VASN)

De Vereniging voor Agrarisch Specialisten in het Notariaat is een vereniging van agri-notarissen, deskundige (kandidaat-)notarissen, notarisklerken en notarieel medewerkers die zich hebben gespecialiseerd in de notariële agrarische praktijk. Of het nu gaat om regelgeving op het gebied van melkveehouderij, akkerbouw of tuinbouw, bij de agri-notaris bent u aan het juiste adres voor alle notariële en juridische aspecten daarover.

Een agri-notaris kan u onder andere helpen met het regelen van de toetreding tot de maatschap (met voortzettingsebepalingen), het uitvoeren van een bedrijfsoverdracht, het opstellen van agrarische huwelijksvoorwaarden of –partnerschapsvoorwaarden dan wel testamenten met voortzettingmogelijkheid voor de potentiële bedrijfsopvolger. De agri-notaris kijkt niet alleen naar de (toekomstig) agrarisch ondernemer maar betreft daarbij ook de belangen van de overige familieleden en brengt deze - waar nodig – in overleg met betrokkenen in evenwicht. Lees onderstaand tekstblok om een idee te krijgen van de juridische zaken waar een agrarisch ondernemer mee te maken kan krijgen.

Specialist, gesprekspartner en zakenpartner

Om de kwaliteit van de werkzaamheden van de agri-notarissen, aangesloten bij de VASN, te waarborgen is (bij)scholing voor deze agri-notarissen verplicht. Daarnaast houden agri-notarissen onderling met regelmaat bijeenkomsten om hun kennis te delen en te verbreden. Hiermee is blijvende deskundigheid op het gebied van onder andere pachtzaken, kavelruilen, betalingsrechten, agrarische productierechten, etc. gegarandeerd.

De agri-notaris is naast specialist ook een belangrijke gesprekspartner voor de overkoepelende organisaties van agrarisch makelaars en rentmeesters. Bovendien heeft de VASN nauwe banden met het Instituut voor Agrarisch Recht in Wageningen en de Radboud Universiteit in Nijmegen, om de agrariër met meer know-how nog beter van dienst te zijn. Ook heeft een bestuurslid zitting in het bestuur van de Vereniging voor Agrarisch Recht.

De specifieke agrarische kennis van de agri-notaris maakt hem ook 'gekwalificeerd' zakenpartner voor andere dienstverlenende partijen in de agrarische sector. Onder andere accountants, juridische- en belastingadviseurs, banken, projectontwikkelaars en (semi-) overheidsinstellingen, zoals RVO, schuiven regelmatig aan tafel bij de agri-notaris of de VASN voor overleg.

Wat dient er te gebeuren als de agrariër of zijn partner overlijdt?

Om het voortbestaan van de agrarische onderneming te waarborgen, is het noodzakelijk om tijdig, een juist samenwerkingsverband dan wel een flexibel agrarisch testament te maken, waarbij niet alleen met de erfrechtelijke regels maar ook met de fiscale gevolgen van een overlijden rekening wordt gehouden. Ook de huwelijksvoorwaarden dienen daarop aan te sluiten. Door dit tijdig te regelen en goed op elkaar af te stemmen voorkom je onaangename verrassingen!

En voordien?

Er kunnen zich omstandigheden voordoen waardoor de agrarisch ondernemer niet meer zelf kan beslissen. Tijdig zaken regelen en instructies geven voor de situatie dat de ondernemer zelf (tijdelijk) niet (meer) kan handelen geeft zekerheid voor de continuïteit van de agrarische onderneming. Immers met de onderneming dient het inkomen verdiend te worden. De agrarisch ondernemer kan er niet vroeg genoeg mee zijn om dit vast te leggen bij de notaris. Een ongeluk zit in een klein hoekje!





Waar vindt u een bij de VASN aangesloten agri-notaris?

Aangesloten agri-notarissen zijn verspreid door heel Nederland. Iedere agrariër heeft dus wel een agri-notaris in de buurt. U kunt de agri-notaris makkelijk herkennen. Alleen de bij de VASN aangesloten leden zijn bevoegd het VASN-predikaat en het beeldmerk van de agri-notaris te voeren. En dat is meteen de waarborg dat de notaris in kwestie met succes de specifieke opleiding tot Agrarisch Specialist heeft gevolgd en voldoet aan alle kwaliteitseisen van de VASN. Voor meer informatie bezoekt u www.vasn.nl.

Uw agri-notaris
Secretariaat VASN



Stephensonweg 14
4207 HB Gorinchem

T: 0183 - 822 937
F: 0183 - 621 161

E: info@vasn.nl
I: www.vasn.nl